

COMUNE DI POGGIO SAN VICINO

Prov. di MACERATA

COPIA DI DETERMINAZIONE DELL'UFFICIO TECNICO

REG.GEN.n.32

DETERMINAZIONE NUMERO 14 DEL 12-11-13

OGGETTO:

**AFFITTO DI AZIENDA "RISTORANTE BAR IN VIA G. LEO=
PARDI N. 40".**

PREMESSO che con delibera del Consiglio Comunitario n. 4 del 14.2.2002, esecutiva ai sensi di legge, la Comunità Montana del San Vicino, ha deciso la donazione della struttura Ristorante bar di via G.Leopardi n. 14 al Comune di Poggio S. Vicino;

VISTO l'atto di donazione del suddetto fabbricato della Comunità Montana del San Vicino con sede in Cingoli a favore del Comune di Poggio San Vicino, stipulato in data 1 luglio 2002;

PRESO ATTO che la precedente ditta affittuaria ha comunicato il recesso dal contratto di affitto dell'esercizio suddetto con decorrenza dal 1.7.2013 con restituzione dei locali al Comune;

RICHIAMATO l'atto di G.C. n. 30 del 3.11.2010 con il quale è stato approvato Capitolato d'oneri per il conferimento a ditta privata dell'affitto di azienda del "bar, ristorante" sito in Via G. Leopardi n. 40 di Poggio San Vicino di proprietà del Comune, composto da n. 18 articoli e il sottoscritto è stato incaricato dell'esperimento della gara informale;

RICHIAMATE le Determinazioni n. 6/2013 e n. 8/2013 con le quali sono state indette due gare informali ed approvati i relativi bandi per il conferimento a ditta privata dell'affitto di azienda del "bar, ristorante" sito in Via G. Leopardi n. 40 di Poggio San Vicino di proprietà del Comune;

PRESO ATTO che sono stati regolarmente pubblicati i relativi bandi e che nei termini stabiliti non sono pervenute offerte, pertanto le suddette gare sono andate deserte come risulta dai verbali redatti;

CONSIDERATO che essendo andate deserte n. 2 gare pubbliche si è ritenuto opportuno affidare la gestione a ditta privata che avesse comunicato l'interesse alla gestione;

PRESO ATTO che sono pervenute varie istanze da parte di ditte interessate ed a seguito di accurata valutazione sui curricula ed sulla affidabilità dei richiedenti, si è deciso di affidare l'azienda alla ditta individuale GIANNINI MAURIZIO con sede a Falconara in via Bixio n. 22/a codice fiscale GNNMRZ61R29D472I, in quanto unica ditta istante con maggiore esperienza nella gestione di pubblico esercizio, al prezzo offerto di €. 4.230,00 annuo;

VISTO l'art. 42 del T.U.E.L. D.L.gvo 18 agosto 2000 n. 267 sull'ordinamento delle Autonomie Locali;

D E T E R M I N A

1) DI CONFERIRE l'affitto di azienda "bar, ristorante" sito in Via G. Leopardi n. 40 di Poggio San Vicino di proprietà del Comune, alla ditta individuale GIANNINI MAURIZIO con sede a Falconara in via Bixio n. 22/a codice fiscale GNNMRZ61R29D472I, al prezzo offerto di €. 4.230,00 annuo per n. 6 anni a decorrere dalla stipula del relativo contratto alle condizioni previste dal capitolato d'onere approvato con atto di G.C. n. 30 del 3.11.2010.

2) DI DARE ATTO che con la ditta affidataria, previa verifica dei requisiti morali e professionali, sarà stipulato il relativo contratto per atto pubblico da parte del sottoscritto Responsabile del procedimento a rogito del Segretario Comunale.

3) DI COMUNICARE il presente atto alla ditta aggiudicataria ai fini della presentazione della documentazione di rito.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Li, 29-11-13

Il Ragioniere
F.to LUIGI TAINI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, viene affissa all'Albo Pretorio di questo Comune, per quindici giorni consecutivi, come prescritto dall'art. 47 comma 1 della Legge 142/90, dal 29-11-13 al 14-12-13 al n. del registro degli atti in pubblicazione.

Poggio S. Vicino Li, 29-11-13

L'ADDETTO ALLE PUBBLICAZIONI
F.to PRIMUCCI GIUSEPPE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Poggio S. Vicino Li, 29-11-13

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.
Geom. TAINI LUIGI

DETERMINAZIONI DELL'UFFICIO TECNICO n. 14 del 12-11-2013 - pag. 3 - COMUNE DI
POGGIO SAN VICINO