



# PROVINCIA DI MACERATA

---

## Decreto Presidenziale

**N. 52 Del 17-03-2021**

Oggetto:	<b>COMUNE DI POGGIO SAN VICINO DECRETO LEGGE N. 189 DEL 2016 E S.M.I. ART. 16, COMMA 4 - ORDINANZA DEL C.S.R. N. 77 DEL 23 MAGGIO 2019: "PROCEDURE PER L'INDIVIDUAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DI AREE ATTREZZATE PER FINALITA' TURISTICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA COLPITE DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 . CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DELLE RISORSE E MODALITA' DI ACCESSO AI CONTRIBUTI". INTERVENTO DENOMINATO " REALIZZAZIONE AREA CAMPER IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG DEL COMUNE DI POGGIO SAN VICINO IN LOCALITA' CORDIVINO , AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 DELLA L.R. 5 AGOSTO 1992 N. 34 FASC. 490.20.10/2019/OPSUAM/523 - CONFERENZA REGIONALE EX ART. 16 D.L. 189/2016 - SEDUTA DEL 19/03/2021 I.E.</b>
----------	---

**IL PRESIDENTE**

assistito dal SEGRETARIO GENERALE DOTT. SILVANO MARCHEGIANI

**Oggetto: COMUNE DI POGGIO SAN VICINO DECRETO LEGGE N. 189 DEL 2016 E S.M.I. ART. 16, COMMA 4 - ORDINANZA DEL C.S.R. N. 77 DEL 23 MAGGIO 2019: "PROCEDURE PER L'INDIVIDUAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DI AREE ATTREZZATE PER FINALITA' TURISTICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA COLPITE DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 . CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DELLE RISORSE E MODALITA' DI ACCESSO AI CONTRIBUTI". INTERVENTO DENOMINATO " REALIZZAZIONE AREA CAMPER IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG DEL COMUNE DI POGGIO SAN VICINO IN LOCALITA' CORDIVINO , AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 DELLA L.R. 5 AGOSTO 1992 N. 34 FASC. 490.20.10/2019/OPSUAM/523 - CONFERENZA REGIONALE EX ART. 16 D.L. 189/2016 - SEDUTA DEL 19/03/2021 I.E.**

### **DOCUMENTO ISTRUTTORIO**

È stata esaminata per quanto di competenza, ai sensi dell'articolo 26 della L.R. 34/1992, la documentazione relativa all'oggetto, comunicata dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota pervenuta in data 26/02/2021 e acquisita al prot.PROVMC n. 5321, consultabile on-line al link della piattaforma della Regione Marche MeetPad appositamente dedicato.

#### **Premesso che:**

- il Comune di Poggio San Vicino è dotato di un PdF del 1983 non adeguato al PPAR e al PTC oggetto di successiva variante alle NTA di Piano per l'adeguamento normativo alla L.R. 13/90 per le zone agricole. (DGP n.428 del 7/10/2008).
- la Legge 229/2016 "Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016" disciplina una specifica procedura di variante ai Piani Regolatori Generali per interventi connessi agli eventi sismici del 2016. In particolare l'art.16 della stessa Legge, che ha istituito l'organo a competenza intersettoriale denominato "Conferenza Regionale", deputato ad approvare i progetti relativi agli interventi attuati dai soggetti di cui all'articolo 15, comma 1, lettere a) ed e), e comma 2 del DL 189/2016, stabilisce che la determinazione motivata di conclusione del procedimento ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;

- l'articolo 4-ter del D.Lgs. 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni dalla Legge 15 dicembre 2016, n.229, come modificato ed integrato dal D.L. 9 febbraio 2017, n.8, convertito, con modificazioni, dalla Legge 7 aprile 2017, n.45, ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art.6, comma 2, lett. c) del DL 189/2016 aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originari. Ciò anche con la finalità di favorire il ritorno nei territori colpiti dal sisma di quanti hanno avuto le abitazioni danneggiate dagli eventi sismici;
- il citato articolo 4-ter del D.Lgs. n.189/2016, al comma 2 stabilisce che tali aree attrezzate sono inserite nel piano comunale di emergenza ed individuate quali aree di emergenza, ai sensi dell'articolo 12 del codice di cui al decreto legislativo 2 gennaio 2018 n.1;
- il finanziamento dell'intervento è stato definito con Decreto n.444 del 31/10/19 dello stesso Commissario Straordinario per la Ricostruzione.
- il Comune di Poggio San Vicino risulta assegnatario di ulteriore finanziamento per i Lavori di realizzazione di un edificio per ospitare il Gruppo Comunale di Protezione Civile C.O.C di cui alla Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020 "Modalità per l'assegnazione dei contributi di cui all'articolo 9-undecies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n.123, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189 con meno di 30.000 abitanti" allegati 1 e 2, e successivo Decreto n.203 del 14/07/2020. La zona individuata per la costruzione di tale fabbricato è adiacente a quella dove sarà realizzata l'area camper.
- Con nota pervenuta prot. n. 5321 del 26/02/2021 l'USR Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha convocato la Conferenza Regionale per il giorno 19/03/2020 ai fini dell'esame del progetto in oggetto indicato e della relativa variante urbanistica.

**Visto che alla richiesta è stata allegata la seguente documentazione connessa alla variante urbanistica:**

**ELENCO ELABORATI - Aggiorn.n.4 - Novembre 2020 (\*)**

- 1 Relazione Tecnica Illustrativa
- 1b Relazione Sulla Gestione Terre di Scavo
- 2 Relazione Fotografica Stato di Fatto (\*)
- 3 Quadro Economico (\*)
- 4 Computo Metrico Estimativo (\*)
- 5 Elenco Prezzi (\*)
- 6 Analisi dei Prezzi
- 7 Computo Metrico Incidenza Manodopera (\*)
- 8 Computo Metrico Incidenza Sicurezza (\*)
- 9 Cronoprogramma dei Lavori
- 10 Capitolato Speciale di Appalto (\*)
- 11.1 PSC- Piano di Sicurezza e Coordinamento
- 11.2 Fascicolo dell'opera
- 12 Piano di Manutenzione
- 13 Schema di Contratto

**ELABORATI GRAFICI DI RILIEVO E DI PROGETTO Novembre 2019**

- 14.1 Inquadramento Territoriale
- 14.2 Stato ATTUALE - Rilievo e Planimetria Generale
- 14.3 Stato di PROGETTO - Planimetria Generale
- 14.4 Stato di PROGETTO - Planimetria Generale Intervento *Agg. Aprile 2020*
- 14.5 Stato di PROGETTO - Sezioni
- 14.6 Stato di PROGETTO - Modellazione del Terreno
- 14.7 Stato di PROGETTO - Impiantistica *Agg. Aprile 2020*
- 14.8 Stato di PROGETTO - Cordolature e Pavimentazioni

#### VARIANTE PIANO DI FABBRICAZIONE

- TAV.01 - Relazione Illustrative e NTA
- TAV.02 - Stralcio PDF Attuale
- TAV.03 - Stralcio PDF Variante Proposta
- SCREENING Preliminare per Verifica di Assoggettabilità a VAS
- Relazione Geologica e di Compatibilità idraulica
- Asseverazione Compatibilità Idraulica

#### ALTRA DOCUMENTAZIONE

- Piano Protezione Civile 2014 - Relazione Illustrativa
- Piano Prot. Civ. Tav.2 - Rischio Sismico
- Relazione Paesaggistica

#### **Dato atto che**

- **Per le finalità paesaggistiche ai sensi dell'art.146 D.Lgs.42/2004**, la Scrivente Provincia, in qualità di ente delegato ai sensi dell'art. 5 comma 1) della LR 34/92 al rilascio del Parere Paesaggistico, ha formulato *PARERE FAVOREVOLE con prescrizioni all'esecuzione dell'intervento di "realizzazione area camper in località Cordivino nel comune di Poggio San Vicino (MC)"*, come da Relazione Illustrativa con proposta di provvedimento inserita su meetpad della Regione Marche da allegarsi alla Conferenza Regionale ID 371-[DOMUS]- Comune - 043040 - Codice Fascicolo - 490.20.10/2019/OPSUAM/545- Richiesta – 80666 alla quale risulta invitata la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche.

**La Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio delle Marche** ha rilasciato parere Favorevole con prescrizioni prot .n.5489 del 12/03/2021|0005489 a cui si rinvia.

#### **Dato atto che la variante ha le seguenti finalità e contenuti:**

In ossequio delle disposizioni dell'articolo 4-ter del D.Lgs. n.189/2016 che promuove la realizzazione di aree attrezzate per la sosta temporanea ed il soggiorno di turisti provvisti di mezzi autonomi di pernottamento, nel comune di Poggio San Vicino è stata individuata la porzione di territorio, in località Cordivino, ritenuta idonea per tale finalità e adiacente al campo sportivo di Poggio San Vicino, lungo la SP 52.

L'area in oggetto, di proprietà comunale, già individuata dal Piano Comunale di Protezione Civile approvato con D.C.C.n.3 del 14/04/14 come "*Area di attesa e Centro di Accoglienza*", è contraddistinta catastalmente al Foglio n. 11 part. 112 e 113 del Comune di Poggio San Vicino per una superficie di circa 3600 mq.

Il progetto prevede:

- la realizzazione di un'Area Camper con n.7 piazzole di 8mt per 5.40mt, di cui 3,40 per la postazione e mt 2,00 per un'area a verde con siepe, a separazione dalla adiacente

piazzola, provvista di apposita colonnina di servizio per distribuzione acqua ed energia elettrica.

Per quanto attiene il dimensionamento degli spazi della sosta camper la progettazione ha assunto come standard dimensionale una superficie di circa 120mq/posto camper, superficie ricomprendente oltre alla piazzola di sosta, le aree a verde, di manovra, quelle per i servizi necessari al carico/scarico (acque/reflui) dei camper (“Camper services”) prevista in adiacenza all’ingresso.

Per quanto riguarda la previsione di Variante questa ricomprende, oltre all’area Camper un’area a parcheggio accessibile dalla SP 52 e dalla S.C. Cordivino, un’area per edificare l’edificio per il C.O.C.- Protezione Civile, superfici verdi disposte perimetralmente all’area, un camminamento che collega il piazzale antistante alle postazioni dei camper all’adiacente spogliatoio del Campo sportivo.

### **Dato atto altresì che per gli aspetti urbanistici**

#### **PdF Vigente**

L’area di Variante di proprietà pubblica risulta avere nel vigente P.d.F. le seguenti destinazioni:

- Fg.11, p.lla n.112 - “zona delle attrezzature urbane” nella sottocategoria “zone sportive” (art. 17.2 delle NTA) con  $U_f = 0,2 \text{mq/mq}$  ( $0,4 \text{mq/mq}$  per il calcio); h max 6,50 e Parcheggi 5mq/100mc
- Fg.11, p.lla n.113 zona “E” – “Zona agricola montana e normale” (art.24 delle NTA).

#### **PdF di Variante**

La Tav. 03 – di Variante PdF assegna alle p.lle 112 e 113 del Fg.11 la destinazione “Zona delle attrezzature urbane” - art.17.1 delle NTA nell’ambito delle “zone per attrezzature comuni” con i seguenti indici e parametri:

$U_f = 0,5 \text{mq/mq}$ ; h max 8,50 Parcheggi 5mq/100mc

Oltre al progetto dell’area camper la variante propone la modifica della Zona per attrezzature sportive individuando diversa sottozona per edificare la sede C.O.C della Protezione Civile Comunale oggetto di finanziamento con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione, O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020 e successivo Decreto n.203 del 14/07/2020.

#### **Considerazioni:**

La variante associa all’intera area la destinazione di “Zona delle attrezzature urbane” - art.17.1 delle NTA seppur individuata per due distinte finalità previste per la medesima funzione di protezione civile: area per la realizzazione di un edificio per ospitare il Gruppo Comunale di Protezione Civile C.O.C di cui alla O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020 ed adiacente Area Camper di cui alla O.C.S.R. n.77 del 23/05/2019.

Per quest’ultima, la norma proposta non risulta congrua e coerente con le finalità dell’O.C.S.R. n.77 del 23/05/2019 nè con le caratteristiche del progetto che prevede la sola individuazione di piazzole sosta camper munite di allaccio delle reti, piazzole di servizio, aree verdi senza edificazione alcuna.

#### **Rilievo**

- Al fine di dare la giusta collocazione all'area di variante nel Pdf vigente si prescrive di individuare nelle nta, in fondo all'articolo 17, la apposita sottozona 17.1 "Zona per Attrezzature Pubbliche - Area Camper con finalità di Protezione Civile in località Cordivino".
- per la sola porzione prevista come Area Camper all'interno della annotazione va inserito il riferimento all'articolo 4 ter del D.L. 189/2016, indicato che le opere consentite sono quelle del progetto da approvarsi e che non sono ammesse nuove costruzioni.

**Verificato che rispetto ai piani sovraordinati ed alla normativa di settore si ha la seguente situazione:**

**P.P.A.R.:** Il Piano urbanistico del Comune di Poggio San Vicino è un Pdf non adeguato al PPAR.

L'area interessata dall'intervento ricade nella classificazione "GB" descritta dagli art. 5-6-7-8-9 delle relative NTA dello stesso PPAR.

Le previsioni introdotte dalla presente variante per quanto relativo all'Area Camper sono esenti dall'applicazione delle disposizioni del Piano Regionale ai sensi dell'art. 60, punto 3 c) delle N.T.A. del P.P.A.R. in quanto relative ad opera pubblica finanziata con Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 444/19 a seguito dell'OCSR n. 77/2019 e O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020. Per la restante porzione la variante non introduce una diversa destinazione di zona ma si limita ad individuare diversa sottozona nell'ambito delle Attrezzature Pubbliche con lieve variazione dei relativi indici e parametri.

**P.T.C.:** Il Programma di Fabbricazione del Comune di Poggio San Vicino non è adeguato al PTC.

L'area interessata dall'intervento non è interessata dagli ambiti prescrittivi.

Le previsioni introdotte dalla presente Variante ai sensi dell'art. 8, Punto 8.2.3 delle N.T.A. del P.T.C., sono esenti dalle direttive, dagli indirizzi e dalle prescrizioni definite dall'art. 7, Punti 7.1.1, 7.1.2, 7.1.3, 7.1.4 delle N.T.A. del P.T.C., in quanto riferite ad opere relative ad interventi dichiarati indifferibili ed urgenti, conseguenti a norme o provvedimenti emanati a seguito di calamità naturali (art.19 DPR 327/2001 – articolo 4 ter DL 189/2016). Per la restante porzione si confermano le considerazioni di cui al precedente punto.

**P.I.T.:** Rispetto al Piano di Inquadramento Territoriale della Regione Marche la modifica è ininfluente;

**P.A.I.:** L'indagine Geologica, geomorfologica e idrogeologica a firma del Dott. Fabio Bernardini, evidenzia che l'area in oggetto non risulta all'interno di perimetrazioni a rischio frana e/o esondazione del PAI (TAV RI43a) nè della Cartografia IFFI (Inventario Fenomeni Franosi.)

Per la Compatibilità Geomorfologica della previsione con i suoli il Geologo definisce l'area a VOCAZIONALITA' EDIFICATORIA ALTA in quanto *Area a pericolosità geologica bassa che non presenta particolari problematiche da un punto di vista geomorfologico, all'interno delle quali non sono previste anomalie nella risposta sismica dei terreni alla sollecitazione sismica, rispetto ad un evento della massima intensità prevista...Assenza di problemi legati al ruscellamento diffuso e/o concentrato. Assenza di rischi idrogeologici legati ad eventuali fenomeni di alluvionamento. Il geologo prescrive che "Per interventi attuativi ed edificatori, dovranno essere effettuate le normali indagini previste dalla normativa vigente".*

**REM - L.R. 6/2013 articolo 5:** in merito ai rapporti della "Rete Ecologica delle Marche" (R.E.M.) con gli strumenti di pianificazione territoriale e urbanistica la modifica non ha

ripercussioni in quanto l'intervento non necessita della rimozione o dell'abbattimento delle alberature presenti sull'area e prevede l'impianto di siepi o elementi vegetativi per la separazione delle piazzole. La sua collocazione in un contesto di area montana integra dal punto di vista naturalistico, non è in grado di interferire con le connessioni ecologiche esistenti.

**DPR 8/09/97 N. 357:** La modifica non riguarda aree interessate dai siti della Rete Natura 2000.

**R.D. 30/12/1923 n. 3267:** l'area di variante non è soggetta a vincolo idrogeologico.

**D.Lgs. 42/2004:** L'area oggetto d'intervento risulta vincolata paesaggisticamente in virtù dell'articolo 142 lettera c) del D.Lgs 42/2004 (corsi d'acqua). Per la compatibilità degli interventi proposti con il contesto paesaggistico in cui l'opera si inserisce si rinvia alla Relazione illustrativa con proposta di provvedimento agli atti della Conferenza dei Servizi nonché al parere della Soprintendenza convocata anch'essa a Conferenza.

**Legge Regionale n. 28/2001:** Il Comune di Poggio San Vicino è dotato di Piano di Classificazione Acustica Comunale approvato con D.C.C. n.14 del 29/09/2010.

L'intera area è già ricompresa nella classe acustica IV aree ad intensa attività umana prevista per la zona delle attrezzature urbane. Non sussiste pertanto la necessità di variazione del Vigente Piano.

**Legge Regionale n. 22 del 23/11/2011 -** Norme in materia di riqualificazione urbanistica sostenibile e assetto idrogeologico. Per quanto attiene alle disposizioni di cui alla lettera a) comma 1 dell'articolo 11 inerenti il consumo di suolo, le stesse non sono applicabili alla presente variante che per espressa disposizione del comma 5 dello stesso articolo, in quanto riferita alla realizzazione di un'opera pubblica finanziata con Decreto del Commissario Straordinario per la Ricostruzione n. 444/19 a seguito dell'OCSR n. 77/2019 e O.C.S.R. n. 104 del 29/06/2020.

Per la *Verifica Di Compatibilità Idraulica* il geologo, considerata l'ubicazione dell'area in variante rispetto al reticolo idrografico principale e secondario, gli esiti della consultazione di cartografie a scala comunale e sovracomunale attinenti l'assetto idrogeologico locale (Carte Geologiche di PRG - PAI - RIM - AVI), per le informazioni in possesso dell'Amministrazione e ai Tecnici Comunali e a seguito del rilevamento idrogeologico di dettaglio effettuato, ha effettuato Verifica Preliminare: analisi idrografica, bibliografica e storica. Ha inoltre prodotto apposita asseverazione sulla compatibilità idraulica dell'intervento proposto ai sensi della DGR n. 53/2014.

**Rilievo:**

- per la compatibilità della previsione con le locali condizioni geomorfologiche del territorio nonché per la compatibilità idraulica si rinvia al Parere della Regione Marche ente Competente per le finalità dell'art.89 del DPR380/01 e dell'art. 10 della LR22/2001 e DGR 53/2014.

**D.Lgs. 152/2006:** La variante, a seguito della verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 152/2006, si è conclusa attraverso l'emanazione da parte di questo Settore della Determina Dirigenziale di esclusione dalla V.A.S. con prescrizioni che vanno recepite nella variante e nel progetto, unitamente alle prescrizioni che i soggetti competenti in materia ambientale formuleranno in sede di conferenza regionale.

**Rilievo:**

L'approvazione definitiva della presente variante è subordinata al recepimento delle prescrizioni della Procedura di Vas come da Determina Dirigenziale resa in CdS unitamente alle prescrizioni che i soggetti competenti in materia ambientale formuleranno in sede di conferenza regionale.

**Accertato che dal punto di vista urbanistico** la variante è ammissibile per le seguenti motivazioni:

- è finalizzata alla realizzazione di un'opera pubblica e alla individuazione di un'area sempre per la Protezione Civile per la realizzazione di edificio per ospitare il Gruppo Comunale di C.O.C su area già individuata dal PdF Vigente per Attrezzature Pubbliche, che per destinazione ed entità non stravolgono l'attuale assetto urbanistico-territoriale vista l'esiguità dell'area oggetto di modifica;

- si pone in conformità con il piano di emergenza comunale previsto dalla normativa vigente in materia di protezione civile e consente l'attuazione di quanto previsto dall'articolo 4 ter del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016.

**Viste e richiamate:**

- le previsioni e gli indirizzi del PPAR e del PTC;
- la legge urbanistica 17/08/1942, n°1150 e successive modificazioni;
- la legge regionale 2/08/2017, N°25, recante disposizioni urgenti per la semplificazione e l'accelerazione degli interventi di ricostruzione conseguenti agli eventi sismici del 2016;
- la L.R. 5/8/1992 n. 34 e successive modificazioni con particolare riferimento all'art.3, comma 1, lettera a) con cui è attribuita alle Province, per il rispettivo territorio, la funzione dell'espressione dei pareri di conformità sugli strumenti urbanistici generali, sui regolamenti edilizi e sulle relative varianti;
- Il Decreto Legge 189/2016 art. 16 ed in particolare il comma 2 dove si dispone che la determinazione conclusiva della conferenza permanente ha effetto di variante agli strumenti urbanistici vigenti;

**Dato atto** che ai sensi dell'articolo 1 comma 9 lettera E della L. 190/2012, per quanto a propria conoscenza, non esistono relazioni di parentela né affinità tra i titolari, soci e dipendenti, con elevate responsabilità, del soggetto destinatario del presente provvedimento e il sottoscritto che ne cura l'istruttoria.

**SI PROPONE, pertanto, di DECRETARE quanto segue :**

**D)** di esprimere, ai sensi degli articoli 3 lettera a) e 26 comma 4 della L.R. 05/08/1992, n. 34 e dell'articolo 19 del DPR 327/2001, **PARERE DI CONFORMITÀ FAVOREVOLE** sulla Variante parziale al vigente PRG del Comune di Poggio SanVicino per la "**Realizzazione di un'AREA CAMPER in località Cordivino, ai sensi dell'articolo 26 della L.R. 5 Agosto 1992 n. 34**, condizionatamente all'adeguamento ai seguenti rilievi avanzati per le motivazioni sopra riportate:

1. Al fine di dare la giusta collocazione all'area di variante nel PdF vigente si prescrive di individuare nelle nta, in fondo all'articolo 17, la apposita sottozona 17.1

“ Zona per Attrezzature Pubbliche - Area Camper con finalità di Protezione Civile in località Cordivino”.

**2.** per la sola porzione prevista come Area Camper all'interno della annotazione va inserito il riferimento all'articolo 4 ter del D.L. 189/2016, indicato che le opere consentite sono quelle del progetto da approvarsi e che non sono ammesse nuove costruzioni.

**3.** per le finalità della compatibilità della previsione con le locali condizioni geomorfologiche del territorio nonché per la compatibilità idraulica si rinvia al Parere della Regione Marche ente Competente per le finalità dell'art.89 del DPR380/01 e dell'art. 10 della LR22/2001 e DGR 53/2014.

**4.** L'approvazione definitiva della presente variante è subordinata al recepimento delle eventuali prescrizioni della Procedura di Vas come da Determina Dirigenziale resa in CdS unitamente alle prescrizioni che i soggetti competenti in materia ambientale formuleranno in sede di conferenza regionale.

**II)** di comunicare attraverso il rappresentante nominato per la Provincia di Macerata, il presente atto in sede di Conferenza Regionale del 19/03/2020;

**III)** di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione occorrente per l'attuazione di quanto in oggetto;

**IV)** di dichiarare l'atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 , del D. Lgs. n. 267/2000.

Macerata, li 15/03/2021

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**(f.to Arch. Lodovica Renzi)**

## **IL PRESIDENTE**

Esaminato il sopra riportato documento istruttorio;

Ritenuto di condividere le motivazioni e di fare integralmente propria la proposta di decreto con esso formulata;

Visto che sulla proposta di decreto sono stati resi i pareri in applicazione analogica dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. n. 267/2000 integralmente riportati nel presente atto ai sensi dell'art. 77 del vigente Statuto Provinciale;

## DECRETA

I) di esprimere, ai sensi degli articoli 3 lettera a) e 26 comma 4 della L.R. 05/08/1992, n. 34 e dell'articolo 19 del DPR 327/2001, **PARERE DI CONFORMITÀ FAVOREVOLE** sulla Variante parziale al vigente PRG del Comune di Poggio SanVicino per la "**Realizzazione di un'AREA CAMPER in località Cordivino, ai sensi dell'articolo 26 della L.R. 5 Agosto 1992 n. 34**, condizionatamente all'adeguamento ai seguenti rilievi avanzati per le motivazioni sopra riportate:

1. Al fine di dare la giusta collocazione all'area di variante nel Pdf vigente si prescrive di individuare nelle nta, in fondo all'articolo 17, la apposita sottozona 17.1 "Zona per Attrezzature Pubbliche - Area Camper con finalità di Protezione Civile in località Cordivino".
2. per la sola porzione prevista come Area Camper all'interno della annotazione va inserito il riferimento all'articolo 4 ter del D.L. 189/2016, indicato che le opere consentite sono quelle del progetto da approvarsi e che non sono ammesse nuove costruzioni.
3. per le finalità della compatibilità della previsione con le locali condizioni geomorfologiche del territorio nonché per la compatibilità idraulica si rinvia al Parere della Regione Marche ente Competente per le finalità dell'art.89 del DPR380/01 e dell'art. 10 della LR22/2001 e DGR 53/2014.
4. L'approvazione definitiva della presente variante è subordinata al recepimento delle eventuali prescrizioni della Procedura di Vas come da Determina Dirigenziale resa in CdS unitamente alle prescrizioni che i soggetti competenti in materia ambientale formuleranno in sede di conferenza regionale.

II) di comunicare attraverso il rappresentante nominato per la Provincia di Macerata, il presente atto in sede di Conferenza Regionale del 19/03/2020;

III) di dare atto che il presente provvedimento non sostituisce nessun altro parere o autorizzazione occorrente per l'attuazione di quanto in oggetto;

Stante l'urgenza, il presente provvedimento è stato dichiarato immediatamente eseguibile, per applicazione analogica dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000.

\*\*\*\*\*

PROVINCIA DI MACERATA

PARERE di REGOLARITA' TECNICA

sulla Proposta di DECRETO PRESIDENZIALE n. 57 del 15-03-2021

COMUNE DI POGGIO SAN VICINO DECRETO LEGGE N. 189 DEL 2016 E S.M.I. ART. 16, COMMA 4 - ORDINANZA DEL C.S.R. N. 77 DEL 23 MAGGIO 2019: "PROCEDURE PER L'INDIVIDUAZIONE, LA REALIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DI AREE ATTREZZATE PER FINALITA' TURISTICHE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA COLPITE DAGLI EVENTI SISMICI DEL 24 AGOSTO 2016 . CRITERI PER LA RIPARTIZIONE DELLE RISORSE E MODALITA' DI ACCESSO AI CONTRIBUTI". INTERVENTO DENOMINATO " REALIZZAZIONE AREA CAMPER IN VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG DEL COMUNE DI POGGIO SAN VICINO IN LOCALITA' CORDIVINO , AI SENSI DELL'ARTICOLO 26 DELLA L.R. 5 AGOSTO 1992 N. 34 FASC. 490.20.10/2019/OPSUAM/523 - CONFERENZA REGIONALE EX ART. 16 D.L. 189/2016 - SEDUTA DEL 19/03/2021 I.E.

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000 parere, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa:

**Favorevole** in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Espresso in data 15-03-2021

Il Dirigente  
ARCH. MAURIZIO SCARPECCI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.



Il presente atto, dichiarato immediatamente eseguibile, viene approvato e sottoscritto a termini di legge e verrà pubblicato all'Albo Pretorio one-line per giorni 15 consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69.

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

DOTT. ANTONIO PETTINARI

DOTT. SILVANO MARCHEGIANI

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*