

Geom. RAGGI FRANCO

◆ **DATI ANAGRAFICI**

Nato a San Severino Marche il 06/02/1972, residente a Poggio San Vicino (MC)
via G. Leopardi, 12

◆ **QUALIFICHE**

Qualifica di Geometra con praticantato effettuato presso lo studio tecnico dell' Ing. Canella Giorgio del Comune di Apiro con Iscrizione all'albo dei Geometri della provincia di Macerata con n°1003.

Presidente della Pro-Loco di Poggio San Vicino negli anni 1992-1993-1994

Segretario del Motoclub del comune di Poggio San Vicino dal 2002.

1999-2004 Consigliere Comunale di maggioranza del Comune di Poggio San Vicino e assessore alla Comunità Montana del San Vicino.

2004 Consigliere Comunale di maggioranza del Comune di Poggio San Vicino e consigliere alla Comunità Montana del San Vicino.

◆ **ESPERIENZE PROFESSIONALI**

1993 -1995 Praticantato presso lo studio tecnico dell' Ing. Canella Giorgio di Apiro in via Crossodromo,2.

1995-1997 Collaboratore a tempo pieno presso lo studio tecnico del Geom. Sparapani Fabio in Apiro, via Martiri della Libertà,13 effettuando progettazioni, ristrutturazioni ed elaborati esecutivi, gestione di cantieri, successioni ereditarie, accatastamenti, rilevamenti topografici per frazionamenti, tipi mappali con l' uso di strumento Geotop 701, progettazioni per miglioramento sismico (L, 61/98-121) post-sisma..

1998-1999 Collaboratore presso lo studio tecnico di Ingegneria dell' Ing. Cecchi Maurizio a Fabriano in V.le Zonghi 17/a.

1998-1999 Assunzione presso il Comune di Cerreto d'Esi come tecnico esterno Tributi

2000-2021 Socio dello studio tecnico associato Sparapani-Raggi con sede in via Martiri della Libertà, 13 del comune di Apiro.

Nell' attività professionale svolta finora ho maturato una discreta esperienza negli ambiti di seguito descritti:

- Progettazione per realizzazione nuovi fabbricati pubblici e privati, ampliamenti, ristrutturazione, restauro e risanamento di esistenti.
- Redazione di tutta la modulistica necessaria per l'espletamento delle pratiche edilizie (relazioni tecniche, relazioni fotografiche, verifiche standards urbanistici, computi metrici estimativi, schema impianti tecnologici, verifiche aereo-illuminanti, richiesta parere igienico-sanitario, autorizzazioni per vincoli paesaggistici e idrogeologici, richiesta agibilità etc...).
- Direzione cantiere e contabilità dei lavori.
- Pratiche edilizie in sanatoria (art.35-36 DPR 380/2001).
- Pratiche edilizie per lavori soggetti a detrazioni fiscali del 50% e 65% ai fini irpef.
- Progettazioni per miglioramento sismico e ricostruzione post sisma 1997-1998 (Legge 61/98).

- Disegno tecnico con il software Autocad LT.

- Rilievi topografici con strumentazione teodolite e GPS con utilizzo del programma "Pregeo" per redazione tipi mappali e tipi frazionamento; rettifiche e determinazione dei confini di proprietà.

- Pratiche catastali con utilizzo del programma "Docfa" per accatastamento di fabbricato ex rurale, nuovo fabbricato e variazioni catastali per ampliamento, demolizione, divisione, fusione e modifiche interne alle unità immobiliari.

- Stime immobiliari di fabbricati e terreni.

- Divisioni patrimoniali.

- Successioni ereditarie legittime e testamentarie comprensive di tutti gli allegati e relative volture.

- pratiche di ricostruzione post-sisma 2016.

Il lavoro svolto viene accompagnato da tanta voglia, entusiasmo e dinamicità, sempre nel pieno rispetto della deontologia professionale.

◆ SITUAZIONE MILITARE

1992 Effettuato il servizio militare presso il Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco di Macerata e successiva collaborazione come Vigile Discontinuo.

◆ STUDI

Titolo di studio da Geometra conseguito nell' anno scolastico 90-91

1998 promozione all' Esame di Stato per l'iscrizione all'Albo dei Geometri.

◆ LINGUE STRANIERE

Francese

Inglese

◆ CONOSCENZE INFORMATICHE

DOS - WINDOWS - INTERNET

AUTOCAD (versioni tutte) - 3D Studio Max.- Archicad-ArcLine

OFFICE - WORKS - WORD - EXCEL- DOCFA (versioni tutte)

GEOTOP - PREGEO (versioni tutte)

Programmi vari.

Firma

Curriculum Vitae

Informazioni personali

Nome / Cognome	FEDERICO SPARAPANI
Indirizzo	VIA CASALINI, 27 – 62021 APIRO (MC)
Telefono	339/8045146
E-mail	fedespara90@libero.it
Cittadinanza	ITALIANA
Data di nascita	15/07/1990
Sesso	M

Esperienza professionale

Agosto 2012 - Gennaio 2014

ATTIVITA' DI PRATICANTATO PRESSO LO STUDIO TECNICO "SPARAPANI-RAGGI" DEL GEOM. RAGGI FRANCO CON SEDE IN APIRO (MC) VIA MARTIRI DELLA LIBERTA', 13 EFFETTUANDO

- PROGETTAZIONE, PRATICHE EDILIZIE PER REALIZZAZIONE NUOVI FABBRICATI O RISTRUTTURAZIONE DI ESISTENTI, DISEGNO TECNICO CON AUTOCAD LT; REDAZIONE PERMESSO DI COSTRUIRE PER NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTO E IN SANATORIA PER ACCERTAMENTO DI CONFORMITA' (ART.34-36-37 DRP 380/2001), COMPLETI DI TUTTA LA DOCUMENTAZIONE NECESSARIA, RELAZIONE TECNICA E FOTOGRAFICA, VERIFICHE STANDARDS URBANISTICI, PLANIMETRIE CATASTALI, STRALCI DI P.R.G., SCHEMA IMPIANTO TECNOLOGICO, VERIFICHE AEREOILLUMINANTI, RICHIESTA PARERE IGIENICO-SANITARIO, AUTORIZZAZIONI PER VINCOLI PAESAGGISTICI E IDROGEOLOGICI, RICHIESTA AGIBILITA' ;
- PROGETTAZIONI PER MIGLIORAMENTO SISMICO POST SISMA 1997-1998 (L.61/98) ;
- REDAZIONE DI D.I.A. E S.C.I.A. E DI TUTTA LA NECESSARIA MODULISTICA PER LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E OPERE DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA, DETRAZIONI FISCALI DEL 50% E 65% AI FINI IRPEF ;
- DIREZIONE CANTIERE E CONTABILITA' DEI LAVORI ;
- ANALISI DELLE CARTE TOPOGRAFICHE, COROGRAFIE, CARTE I.G.M, MAPPE CATASTALI;
- RILIEVI E MISURAZIONI IN LOCO DI FABBRICATI ESISTENTI, RILIEVI TOPOGRAFICI CON STRUMENTAZIONE TEODOLITE E GPS E UTILIZZO DEL PROGRAMMA "PREGEO" PER REDAZIONE TIPI MAPPALI INERENTI A NUOVA COSTRUZIONE, AMPLIAMENTI, DEMOLIZIONI, FRAZIONAMENTI, VERIFICHE E DETERMINAZIONE DEI CONFINI ;
- PRATICHE CATASTALI CON UTILIZZO DEL PROGRAMMA "DOCFA" PER ACCATASTAMENTO DI FABBRICATO EX RURALE, NUOVO FABBRICATO E VARIAZIONI CATASTALI PER AMPLIAMENTO, DEMOLIZIONE, DIVISIONE, FUSIONE E MODIFICHE INTERNE ALLE UNITA' IMMOBILIARI ;
- ISTANZE DI RETTIFICA IN CATASTO PER CORREZIONE DI CODICI FISCALI, NOMINATIVI E QUOTE DI PROPRIETA' IN BANCA DATI. UTILIZZO DEL PROGRAMMA "DOCTE" PER VARIAZIONI COLTURALI ;
- REDAZIONE DI STIME IMMOBILIARI DI FABBRICATI E TERRENI, DIVISIONI PATRIMONIALI, SUCCESSIONI EREDITARIE LEGITTIME E TESTAMENTARIE COMPRENSIVE DI TUTTI GLI ALLEGATI, VOLTURA PER SUCCESSIONE E RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO.

da Febbraio 2014

SOCIO DEL GEOM. RAGGI FRANCO PRESSO LO "STUDIO TECNICO ASSOCIATO SPARAPANI-RAGGI" CON SEDE IN VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ, 13 DEL COMUNE DI APIRO, CONTINUANDO A SVOLGERE TUTTE LE MANSIONI INERENTI PROGETTAZIONE, RISTRUTTURAZIONI, PRATICHE CATASTALI, RILIEVI TOPOGRAFICI, STIME IMMOBILIARI, SUCCESSIONI EREDITARIE .

<u>Istruzione e formazione</u>	
2004 - 2009	DIPLOMA LICEO SCIENTIFICO TECNOLOGICO "LEONARDO DA VINCI" DI JESI (AN)
2009 - 2010	ISCRIZIONE UNIVERSITA' POLITECNICA DELLE MARCHE - ANCONA FALCOLTA' DI INGEGNERIA CIVILE
2011 - 2012	ISCRIZIONE SCUOLA PRIVATA "CENTRO STUDI E SERVIZI VALLESINA" - CASTELPLANIO (AN) INDIRIZZO SCOLASTICO GEOMETRI
2012	DIPLOMA ISTITUTO TECNICO PER GEOMETRI "I.T.C.G. - PIETRO CUPPARI" DI JESI (AN)
2019	CORSO DI ABILITAZIONE PER COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE NEI CANTIERI EDILI
<u>Capacità e competenze personali</u>	
Madrelingua	ITALIANO
Altra lingua	INGLESE
capacità e competenze informatiche	WINDOWS – INTERNET OFFICE – WORD – EXEL – POWER POINT SISTER AUTOCAD LT – PREGEO – DOCFA – DOCTE – MERIDIANA - DE.A.S. - VOLTURA 1.0 - REGOLO (tutte le versioni) PROGRAMMI VARI
Capacità e competenze sociali	SONO IN GRADO DI RELAZIONARMI CON LE PERSONE E DI COMUNICARE IN MODO CHIARO E PRECISO CON LA CLIENTELA.
Capacità e competenze organizzative	SONO IN GRADO DI ORGANIZZARE AUTONOMAMENTE IL LAVORO DEFINENDO LE PRIORITA' E ASSUMENDO LE RELATIVE RESPONSABILITA'.
Altre capacità e competenze	ATTIVITA' SPORTIVA DILETTANTISTICA - CALCIO
Patente	AUTOMOBILISTICA (PATENTE B)

FIRMA
SPARAPANI FEDERICO